



Futbalový klub Lamač, občianske združenie

Na barine 11, 841 03 Bratislava - Lamač

IČO: 31783619, DIČ: 2021290733

tzv. „dotovaná osoba“ podľa zákona o verejnom obstarávaní
(ďalej len „zadávateľ“, „prijímateľ“ alebo „obstarávateľská organizácia“)

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK – záznam z prieskumu trhu

v rámci realizácie procesu zadávania zákazky mimo aplikácie zákona o verejnom obstarávaní osobou, ktorá nie je verejný obstarávateľ ani obstarávateľ a ktorej verejný obstarávateľ poskytne viac alebo menej ako 50% finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác, poskytnutie služieb z NFP

(okrem zákaziek podľa § 8 ods. 1 ZVO):

„Modernizácia tréningovej plochy FK Lamač“

1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Názov: Futbalový klub Lamač, o.z.
Sídlo: Na barine 11, 841 03 Bratislava – Lamač
Štát: Slovenská republika
IČO: 31783619
URL: <https://www.fklamac.sk/>

Kontaktná osoba: Rastislav Polák
Telefón: +421 918 898 898
E-mail: fklamac@fklamac.sk

2. Predmet zákazky

Modernizácia tréningovej plochy FK Lamač

3. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

najnižšia cena v EUR s DPH za kompletné plnenie predmetu zákazky

4. Lehota na predkladanie ponúk:

16.03.2026 do 10:00 hod.

5. Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Na základe zaslania výzvy na predkladanie ponúk potenciálnym záujemcom a následného predloženia ponúk uchádzačov + zverejnenie na webovom sídle organizácie

6. Spôsob vzniku záväzku:

Zmluva o dielo

7. Lehota plnenia zmluvy:

1 mesiac odo dňa odovzdania staveniska

8. Miesto poskytnutia predmetu zákazky:

Na barine 11, 841 03 Bratislava – Lamač

9. Dátum a čas vyhodnotenia ponúk:

16.3.2026 o 14:00 hod.

10. Miesto vyhodnotenia ponúk:

v sídle občianskeho združenia

Ponuky vyhodnocoval Rastislav Polák, štatutárny orgán občianskeho združenia.

11. Zoznam identifikovaných potenciálnych záujemcov, ktorým bola zaslaná výzva na predkladanie ponúk:

Názov a adresa sídla potenciálneho záujemcu	Dátum a spôsob oslovenia potenciálnych záujemcov	Oprávnenie dodávať predmet zákazky	Zákaz účasti vo verejnom obstarávaní
Športfinal, s.r.o, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava	06.03.2026 – e-mailom	Áno	Nie
PARA INVEST s.r.o., Majerníkova 23, 841 05 Bratislava	06.03.2026 – e-mailom	Áno	Nie
TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká 9119/46M, 917 08 Trnava	06.03.2026 – e-mailom	Áno	Nie

Výzva bola zároveň v ten istý deň zverejnená na stránke FK Lamač pod záložkou Tendre na hlavnej stránke.

Potenciálnym záujemcom uvedeným vyššie v tabuľke bola e-mailom dňa 06.03.2026 zaslaná výzva na predkladanie ponúk na tento predmet zákazky.

Prijímateľ potenciálnych dodávateľov identifikoval na základe jeho odborných znalostí trhu v danom segmente (a i na základe internetového vyhľadávania potenciálnych dodávateľov zo širšieho okolia) a každý oslovený potenciálny záujemca bol k 19.03.2024 oprávnený dodávať resp. realizovať predmet zákazky (stavebná činnosť, realizácia športovísk).

12. Zoznam predložených ponúk

Názov a adresa sídla uchádzača	Dátum doručenia ponuky	Navrhovaná cena s DPH
TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká 9119/46M, 917 08 Trnava	13.03.2026 o 12:31 – e-mailom	737 484,68 €
PARA INVEST s.r.o., Majerníkova 23, 841 05 Bratislava	13.03.2026 o 13:01 – e-mailom	704 794,70 €
Športfinal, s.r.o, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava	16.03.2026 o 8:35 – e-mailom	706 671,48 €

13. Úkony po otvorení ponúk

Obstarávateľská organizácia skontrolovala u všetkých uchádzačov priložené rozpočty a návrh na plnenie kritérií, pričom nezistila žiadne nezhody alebo chyby v počítaní. Všetci uchádzači predložili výkaz výmer i dokument s návrhom na plnenie kritérií.

Počas lehoty na predkladanie ponúk nepožiadali žiadni záujemca o vysvetlenie predložených dokumentov a ponuku predložili všetci, ktorí boli oslovení. Ponuku nepredložil žiadny ďalší subjekt.

14. Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodu úspešnosti ponuky

Obstarávateľská organizácia určila úspešného uchádzača – PARA INVEST, s.r.o., Majerníkova 23, 841 05 Bratislava – uchádzač predložil ponuku a všetky dokumenty požadované obstarávateľskou organizáciou vo výzve na predkladanie ponúk, boli platné a spĺňali všetky požadované náležitosti. Kritérium na vyhodnotenie ponúk – najnižšia cena v EUR s DPH za kompletné plnenie predmetu zákazky bola predložená vo výške 704 794,70 € s DPH, čo bola najnižšia ponúknutá celková cena.

15. Identifikácia neúspešných uchádzačov s uvedením dôvodu neúspešnosti ponuky

Názov a adresa sídla uchádzača	Celková cena v EUR s DPH	Úspešný/neúspešný uchádzač
TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká 9119/46M, 917 08 Trnava	737 484,68 €	neúspešný uchádzač
PARA INVEST s.r.o., Majerníkova 23, 841 05 Bratislava	704 794,70 €	úspešný uchádzač (1.miesto)
Športfinal, s.r.o, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava	706 671,48 €	neúspešný uchádzač

16. Zápis do Registra partnerov verejného sektora

Vzhľadom na to, že obstarávateľská organizácia je potenciálnym prijímateľom príspevku z verejných financií, preventívne preverila, či môže uzatvoriť zmluvu o dielo, nakoľko celková suma zákazky prevyšuje limity, stanovené zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (100.000 resp. 250.000 € bez DPH).

Úspešný uchádzač je vedený v RPVS:

<https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/21041>

17. Overenie nedoplatkov

Hoci to obstarávateľská organizácia osobitne nepožadovala, preverila, či úspešný uchádzač nemá nedoplatky alebo dlhy na daniach, odvodoch a obdobných povinnostiach. Zistila, že uchádzač je zapísaný do Zoznamu hospodárskych subjektov, vedenom Úradom pre verejné obstarávanie, ktoré potvrdzuje neexistenciu nedoplatkov:

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/124129>

18. Konflikt záujmov

Obstarávateľská organizácia sa osobitne venovala potenciálnemu konfliktu záujmov, ako aj prípadnej kolúzii uchádzačov v obstarávaní.

Jej štatutárny orgán necíti žiadny konflikt záujmov voči ktorémukoľvek z uchádzačov, s ktorými sa osobitne nepozná, iba pozná ich spoločnosti v rámci poznania trhu s prácami na športoviskách, nakoľko vedie futbalový klub. Svojím podpisom na tejto zápisnici vyhlasuje, že nijako neovplyvňoval akéhokoľvek uchádzača v rámci podania jeho ponuky.

Zadávateľ zároveň ku dňu odoslania ponúk preveril cez systém TRANSPAREX aj oslovené subjekty, či neexistuje medzi nimi potenciálna kolúzia (pozostávajúca z majetkového alebo personálneho prepojenia), avšak táto sa nepreukázala, rovnako ako sa nepreukázal ani konflikt záujmov.

19. Záverečné úkony

Prijímateľ zaslal e-mailom úspešnému uchádzačovi, ako aj neúspešným uchádzačom oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk s identifikáciou úspešného uchádzača. Podpis zmluvy v zmysle samotnej výzvy na predkladanie ponúk predpokladá po prípadnom úspechu v podaní žiadosti na FnPŠ a pridelení príspevku.

V Bratislave dňa 16.03.2026



Rastislav Polák
viceprezident OZ

Príloha: - výpis z Transparex – konflikt záujmov